

Ing. Jiří Červenka

Digitálně podepsal Ing. Jiří Červenka
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-45770743, o=Česká
komora autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě, ou=Elektronické
autorizační razítko, ou=0002050, cn=Ing. Jiří
Červenka, sn=Červenka, givenName=Jiří,
serialNumber=P822018, title=IP00
Datum: 2024.11.01 09:23:30 +01'00'

LABRON		LABRON s.r.o., Podolská 401/50, 147 00 Praha 4 tel.: 737 200 380, e-mail: boubelik@labron.cz, http: www.labron.cz		
hlavní inženýr projektu:	zodpovědný projektant:	vypracoval:	stupeň	DPOS
Ing. Jan Boubelík	Ing. Jiří Červenka	Ing. Jiří Červenka	č. zakázky	24/032
			formátů A4	
BOURÁNÍ OPĚRNÉ ZDI PODÉL POTOKA VRUTICE na pozemku č.parc. 21 k.ú. Velká Chuchle Investor: MČ Praha-Velká Chuchle, U Skály 262/2, 159 00 Praha 5-Velká Chuchle			datum	10/2024
			měřítko	
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			č. přílohy	číslo paré:
			profese	ARS

Bourání opěrné zdi podél potoka Vrutice

na pozemku parc.č. 21 k.ú. Velká Chuchle

Projektová dokumentace pro odstranění stavby podle přílohy č.10 vyhlášky 131/2024 Sb.

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Celkový popis území a staveb:

a) druh a účel užívání odstraňované stavby, charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, včetně charakteristiky zastavěného stavebního pozemku

Území, kde je navrženo odstranění stávající zdi, se nachází na pozemku parc.č. 21 v k.ú. Velká Chuchle.

Pozemek parc.č. 21 je výměry 2575m² a je veden jako zastavěná plocha a nádvoří.

Předmětná zeď tvoří oddělení dvou pozemků (parc.č. 21 a 1207/3), nemá jinou funkci, než jako dělicí.

Podle platného ÚPn je plocha, kde je zeď situována, vedena jako všeobecné smíšené SV, kde jsou stanoveny regulativy pro případnou další zástavbu. Z hlediska odstranění stavby nejsou stanovené regulativy porušeny.

b) stávající parametry odstraňované stavby-například zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek

Zastavěná plocha : cca 40m²

Obestavěný prostor: cca 60 m³

c) Stručný popis stavebních objektů, inženýrských objektů a jejich konstrukcí a technických nebo technologických zařízení

Jedná se o dělicí zeď mezi pozemky parc.č. 21 a 1207/3 v k.ú. Velká Chuchle. Zeď je situována na pozemku parc.č. 21. Jedná se o zeď, která nemá kromě dělicí funkce žádnou jinou funkci (např. statickou). Její celková délka je cca 58m, mezi dvěma zatrubněními potoka Vrutice. Přesná skladba není z dostupných podkladů zřejmá, podle předpokladu je složená ze 60 – 70% z kamenů. Zeď má tři výškové úrovně, odstupňované po cca 300mm. Koruna zdi je opatřena buď betonovými krycími deskami, nebo je zatřena betonem, cca v ¼ je ze strany pozemku parc.č. 21 opatřena kamenným obkladem.

d) stávající ochranná a bezpečnostní pásma a ochrana území a odstraňované stavby podle jiných právních předpisů,

Stavba se částečně nachází v záplavovém území potoka Vrutice. Jiná bezpečnostní pásma na pozemku a stavbě nejsou.

e) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou, jejich výčet a umístění, včetně popisu dotčenosti jejich funkce a provozuschopnosti

Neuplatňuje se.

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba je částečně umístěna v inundaci potoka Vrutice.

g) výsledky stavebního průzkumu včetně vyhodnocení přítomnosti azbestu a jiných nebezpečných látek ve stavbě,

Byla provedena pouze vizuální prohlídka stavby, azbest se ve stavbě nenachází.

h) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, včetně dopadů na přístupnost, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků,

Odstranění stavby nebude mít zásadní vliv na okolní pozemky a stavby. Nedochozí ke změně odtokových poměrů ani ke změně požárně bezpečnostních podmínek okolních staveb.

Při odstraňování stavby musí být respektována skutečnost umístění na hranici se sousedním pozemkem parc.č. 1207/3. Ochranné bezpečnostní pásmo cca 1m od stavby musí být při realizaci zajištěno proti pohybu neoprávněných osob.

i) zhodnocení kontaminace prostoru staveb látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,

Nevyskytují se.

j) požadavky na kácení dřevin,

Nejsou žádné.

k) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací

Stavba, jak je uvedeno, je na hranici se sousedním pozemkem parc.č. 1207/3. Bourací práce budou

probíhat na vlastním pozemku, u sousedního pozemku bude po dobu bourání bezpečnostní pásmo v šíři 1m.

Po dobu stavební činnosti musí být zajištěn dozor, který zabezpečí, aby se v bezpečnostním pásmu (cca 1m) nevyskytovaly nepovolané osoby.

l) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Případné připomínky DOSS budou zapracovány do PD.

m) základní předpoklady pro odstranění stavby-stanovení posloupnosti jednotlivých etap, časové údaje o průběhu prací, předpokládaný způsob odstranění staveb, věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice, odhad využitelných materiálů,

Pro odstranění stavby nejsou stanoveny žádné zásadní podmínky.

Bourací práce nebudou členěny na etapy, odstranění bude realizováno najednou. Bourání s použitím těžké i lehké mechanizace, jednotlivé vybourané materiály budou roztříděny podle druhu likvidace a následně odvezeny. Při bourání musí být důsledně dbáno na dodržování bezpečnostních předpisů, zejména vyhl. č. 591/2006 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích. Z hlediska ochrany proti hluku musí být dodrženy podmínky NV č. 272/2011Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

n) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout při odstranění stavby,

Neuplatňuje se.

B.2 Připojení na technickou infrastrukturu:

Stavba není připojena na technickou infrastrukturu.

B.3 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby:

Zed' bude odbourána do úrovně stávajícího terénu bez řešení vegetace.

B.4 Zásady organizace bouracích prací

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Pro bourací práce bude elektrická energie zajištěna pomocí dieselagregátu. Voda bude zajištěna po

dobu bouracích prací využito v mobilní nádrži.

Bourané stavební materiály budou skladovány na pozemku parc.č. 21 podle druhu likvidace a průběžně odváženy. Odvoz bude zajištěn podle potřeb stavby tak, aby nedocházelo k záboru dalších případných ploch a pozemků.

b) odvodnění staveniště,

Odvodnění staveniště bude zajištěno drenážního systému na pozemku.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Na dopravní infrastrukturu bude napojeno stávajícím způsobem. El. energie bude zajištěna pomocí dieselaagregátu, voda bude zajištěna cisternou. Sociální zařízení bude mobilní.

d) vliv odstraňování staveb na okolní stavby a pozemky včetně ochrany okolí staveniště,

Vliv stavební činnosti na okolní stavby a pozemky je nutno minimalizovat. Ke zmenšení jejího působení je nutné, aby během prací byly dodržovány zásady omezující zejména prašnost a vznikající hluk.

Skladované a odvážené sypké materiály budou plachtovány (zvláště při odvozu na ložné ploše vozů) nebo kroupeny tak, aby jejich povrch nevysychal. Před výjezdem nákladních aut ze staveniště na veřejnou komunikaci, musí být zajištěno odstranění bláta z pneumatik a podběhů. V době bouracích prací budou negativní vlivy eliminovány dalšími navrženými opatřeními, příp. stanovenými podmínkami pro výstavbu (omezení prašnosti kroupením, čištění příjezdových komunikací, omezení hlučných činností pouze na denní dobu apod.).

e) maximální zábory,

Bourání a skládkování materiálu bude realizováno pouze na pozemku parc.č. 21.

f) požadavky na obchodní trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace,

Nejsou.

g) maximální produkovaná množství a kategorie odpadů a emisí při odstraňování staveb, nakládání s odpady, zejména s azbestem a jiným nebezpečným odpadem, způsob přepravy, uložení, odstranění nebo využití, včetně vyhodnocení možnosti opětovného využití nebo recyklovatelnosti materiálů a konstrukcí a selektivního třídění pro budoucí materiálové využití, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem,

Veškeré odpady z bouracích prací musí být likvidovány nezávadným způsobem ve smyslu zák. č. 541/2020Sb. o odpadech v platném znění a vyhl.č. 273/2021Sb. o podrobnostech o nakládání s odpady

a dále podle katalogu odpadů č.8/2021Sb.

V odpadovém hospodářství bude postupováno dle Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi z ledna 2008.

Stavební odpady budou likvidovány buď na skládkách k tomu určených, ve sběrných kontejnerech a nádobách na tříděný odpad nebo ve sběrných druhotných surovin, příp. recyklovány.

Předpokládané odpady během stavby a způsoby předpokládané likvidace:

(dle zák.č.541/2020Sb.)

Katalog. č.	Specifikace	Kategorie	Množství	Způsob naložení s odpadem
č. 8/2021Sb			(t, m ³ , m ²)	
17 05 04	kámen, cihly	O	60m ³	Recyklace
17 01 01	beton	O	0,5m ³	Recyklace
17 09 04	směsné odpady	O	1t	Skládka

h) ochrana životního prostředí a veřejného zdraví při odstraňování stavby,

V době stavební činnosti budou negativní vlivy eliminovány navrženými opatřeními, příp. stanovenými podmínkami pro výstavbu (např. omezení prašnosti kropením, čištění příjezdových komunikací, omezení hlučných činností pouze na denní dobu apod.). Při realizaci budou dodrženy hlukové limity podle nařízení vlády č. 272/2011Sb.

Dalšími opatřeními budou podle potřeby kryté ložné plochy přepravních prostředků, případně manipulace s materiálem na staveništi plachtována nebo zajištěna proti prašnosti jiným způsobem.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi; při zjištění výskytu azbestového materiálu ve stavbě specifikovat opatření a postupy odpovídající požadavkům bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s azbestem

Pracovníci a staveništi budou používat ochranné pomůcky, při manipulaci s materiálem budou dbát na minimální prašnost. Při provádění všech stavebních prací a činností s tím spojených budou dodržována všechna pravidla stanovená příslušnými vyhláškami, zvláště pak Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích (591/2006 Sb.).

Azbest nebyl zjištěn.

k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby na podkladu katastrální mapy,

Není požadováno.

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření,

Doprava materiálu na staveniště bude zajišťována po stávajících komunikacích. Není navržena jejich úprava, není předpokládána přeprava nadměrných nákladů.

V případě znečištění nebo poškození stávajících komunikací musí být provedeno neprodlené odstranění vzniklé závady.